

Zápis z 248. zasedání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice ze dne 10. 9. 2020

Bc. K. Krinčev oznámil, že ze zasedání bude pořizován zvukový a obrazový záznam.

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 6 členů 1 omluven

1) Starosta navrhl:

Zapisovatel – Mgr. Jedlička

Kontrola – Dr. Svoboda

Ověřovatel – Dr. Rychnovský

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlasů proti, 1 se hlas zdržel, (tento návrh byl přijat)

Starosta navrhuje technickou opravu materiálu v bodu 16 – chyba v datu vypracování materiálu

Dále starosta navrhl doplnit program jednání o body:

28. Projednání žádosti ??? a ??? o souhlas s prodejem části pozemku p.č. 821/1 k.ú. Jehnice o výměře 31 m²
29. Výběr zhotovitele účelové komunikace v Brně – Jehnicích na ul. Plástky na p.č. 486/1 k.ú. Jehnice
30. Projednání rozpočtového opatření č. 4/2020

Hlasování: 5 hlasů pro, 1 hlas proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

Starosta dal hlasovat o programu jako celku

Program:

1. Volba zapisovatele, ověřovatele a kontroly zápisu schválení programu
2. Připomínky občanů
3. Kontrola bodů z minulého zápisu
4. Zpráva starosty
5. Zprávy z výborů a komisí
6. Projednání námitek zastupitele Bc. Kamila Krinčeva k zápisu z 246. Zasedání zastupitelstva ze dne 7. 5. 2020
7. Projednání Oznámení o zahájení společného řízení o změně územního rozhodnutí a řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením – „Rekonstrukce a dostavba areálu pivovaru Jehnice“, Objekt SO 211 – budova A1, pozemek parc. č. 26, k.ú. Jehnice, obec Brno
8. Projednání Oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby – „Rekonstrukce a dostavba areálu pivovaru Jehnice“, Objekt SO 202 – budova A2, pozemky parc. č. 22/1, 26, 27/1, 28/1 a 28/2, k.ú. Jehnice, obec Brno
9. Projednání žádosti manželů ??? s provedením půdní vestavby na RD Blanenská ???, Brno
10. Projednání návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na období 2022-2026
11. Projednání Dodatku č. 7 ke Zřizovací listině Základní školy a mateřské školy Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace

12. Projednání Protokolu o provedeném interním auditu č. 2/2020 na Základní školu a mateřské školy Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace za rok 2019
13. Projednání návrhu OZV o místních poplatcích
14. Projednání Návrhu změny Statutu města Brna – oblast dotací v dopravě
15. Projednání OZV o regulaci používání zábavní pyrotechniky
16. Projednání žádosti JPO Brno – Jehnice o vyřazení požárního automobilu DA Avia A-30
17. Projednání žádosti o vyjádření z projektu Dáme na vás – JEHNICKÉ HRŠTÁTKO NEJEN PRO JEHNICÁKY
18. Projednání žádosti o vyjádření z projektu Dáme na vás – TRVALKOVÉ ZÁHONY PŘED ŠKOLOU
19. Projednání žádosti VSK Univerzita Brno o podporu akce Běh o pohár Jehnic
20. Projednání žádosti VSK Univerzita Brno o možnost využít parkoviště a další veřejné prostranství v okolí budovy ZŠ a MŠ pro zajištění sportovní akce Běh o pohár Jehnic
21. Projednání žádosti ??? o pronájem velké tělocvičny v ZŠ Blanenská 1
22. Projednání žádosti ??? o pronájem velké tělocvičny v ZŠ Blanenská 1
23. Projednání žádosti TJ Sokol Ořešín o pronájem malé tělocvičny v ZŠ Blanenská 1
24. Projednání žádosti Tap-Art, spol. s r.o. o pronájem malé tělocvičny v ZŠ Blanenská 1
25. Projednání žádosti manželů ??? o vydání souhlasu k odprodeji 5m² p.č. 39 k.ú. Jehnice
26. Projednání požadavku MČ Brno – Jehnice na finanční zdroje na realizaci investic pro rok 2021, které městská část plánuje a které jsou nad rámec jejich finančních možností
27. Projednání žádosti Mgr. Stanislava Zechmaistera o prominutí úhrady měsíčního nájemného od 14. 3. 2020 do doby zrušení mimořádného opatření na uzavření restaurací
28. Projednání žádosti ??? a ??? o souhlas s prodejem části pozemku p.č. 821/1 k.ú. Jehnice o výměře 31 m²
29. Výběr zhotovitele účelové komunikace v Brně – Jehnicích na ul. Plástky na p.č. 486/1 k.ú. Jehnice
30. Projednání rozpočtového opatření č. 4/2020

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (navržený program byl schválen)

2) Paní ???

- proškolení na defibrilátor, prohlídka hasičky – po telefonické konzultaci s Ing. Hudcem, byla tato akce zrušena z důvodu zhoršení situace s COVID – 19, a proto nebyla dávana ani občanům na vědomí (ing. Hudec plánoval akci na začátek září 2020). Jakmile situace dovolí, bude proškolení a prohlídka hasičské zbrojnice provedena.
- Jak je to s příspěvkem na „Klub důchodců“ – je to otevřený spolek, přispívá se na zájezdy, na vstupenky na kulturní akce (divadlo, kino apod.) na občerstvení (MDŽ, vánoce apod.)
- Kde byly zveřejněny příjmy za I. obecní ples – na webových stránkách
- Požaduje, aby v Jehnicích byla plnohodnotná ordinace, jinak vyčlenit ordinaci pro spolky

Další dotazy občanů se týkaly opěrné zdi na ul. Lelekovická x Plástky, výstavby hasičské zbrojnice, předkládání žádostí spolků o dotace, sekání trávy, dopravního omezení na ul. Lelekovická, pronájmu ordinace spolkům. Návrh na zrušení restaurace Obecní dům a využití prostoru pro spolky v Jehnicích. Dotaz na únik vody 650 m³ – prasklý spoj ve vodoměrné šachtě, zajištění monitorování spotřeby, odpadkové koše na psí exkrementy – budou řešeny

až po vyjasnění financování městských částí od města Brna. V diskusi vystoupili –??? a další. Starosta se ke všem dotazům vyjádřil.

- 3) Vítání občánků - bude přeloženo na jaro 2021 z důvodu malého počtu přihlášených a z důvodu opatření COVID - 19
- 4) Osvětlení nového chodníku – stožáry, které jsou v chodníku jsou proto, aby nebyly v ochranném pásmu VN

5) Nebyly předloženy zprávy z výborů a komisí

- 6) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo námitku zastupitele Bc. Kamila Krinčeva k zápisu z 246. zasedání zastupitelstva ze dne 7. 5. 2020

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice bere námitku zastupitele Bc. Kamila Krinčeva k zápisu z 246. zasedání zastupitelstva ze dne 7. 5. 2020 na vědomí a potvrzuje znění zápisu z 246. zasedání zastupitelstva ze dne 7. 5. 2020

Hlasování: 5 hlasů pro, 1 hlas proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 7) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Oznámení o zahájení společného řízení o změně územního rozhodnutí a řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením – „Rekonstrukce a dostavba areálu pivovaru Jehnice“, Objekt SO 211 – budova A1, pozemek parc. č. 26, k.ú. Jehnice, obec Brno
Před hlasováním bohatá diskuse, zda opět nenastane situace, kdy z plánované DPS vzniknou byty, a to ještě ve větším počtu, než předpokládá projekt. Obava ze zahlcení prostoru Jehnic parkujícími automobily.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice nesouhlasí, aby objekt A1 byl změněn na DPS a pověřuje starostu jednáním.

Hlasování: 2 hlasy pro, 0 hlasů proti, 4 hlasy se zdržely, (tento návrh nebyl přijat)

- 8) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby – „Rekonstrukce a dostavba areálu pivovaru Jehnice“, Objekt SO 202 – budova A2, pozemky parc. č. 22/1, 26, 27/1, 28/1 a 28/2, k.ú. Jehnice, obec Brno

V diskusi k tomuto bodu vystoupil ??? s dotazem, zda někdo ze zastupitelstva, např. starosta neobdržel od firmy EMBRA Correct, a.s. byt za podporu výstavby v areálu bývalého pivovaru v Jehnicích.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice nesouhlasí se změnou na objektu A2 z DPS na bytový dům a požaduje, aby byl postaven v souladu se stavebním povolením, a současně namítá, že dům je přestavěn o 2,2 m na výšku a pověřuje starostu dalším jednáním s ostatními účastníky řízení.

Hlasování: 4 hlasy pro, 0 hlasů proti, 2 hlasy se zdržely, (tento návrh byl přijat)

- 9) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost manželů ??? s provedením půdní vestavby na RD Blanenská ??, Brno

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí se záměrem s provedením půdní vestavby na RD Blanenská ???, Brno manželé ???.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 10) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo návrh střednědobého výhledu rozpočtu SMB na období 2022-2026

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu SMB na období 2022-2026

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlas se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 11) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Základní školy a mateřské školy Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace /Aktualizace hodnoty majetku o opravenou střechu školy/

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Základní školy a mateřské školy Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 12) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Protokol o provedeném interním auditu č. 2/2020 na Základní školu a mateřské školy Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace za rok 2019

Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice bere Protokol o provedeném interním auditu č. 2/2020 na Základní školu a mateřské školy Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace za rok 2019 na vědomí

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 13) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo návrh OZV o místních poplatcích

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice požaduje změny příloh:

Příloha č. 1 – poplatky ze psů

Základní sazba u bytových domů, bytů a jiných prostor:

první pes 500,- Kč
druhý a každý další pes ... 1.000,- Kč

Snížená sazba u bytových domů, bytů a jiných prostor:

první pes 200,- Kč
druhý a každý další pes ... 500,- Kč

Příloha č. 4 – sazby za užívání veřejného prostranství - umístění zařízení sloužící pro poskytování prodeje a služeb (v Kč/m²/den)

Sazba A, B, C, D, E, F – 50,- Kč/m²/den

Hlasování: 5 hlasů pro, 1 hlas proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 14) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Návrh změny Statutu města Brna – oblast dotací v dopravě

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s návrhem změny Statutu města Brna – oblast dotací v dopravě

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 15) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo návrh OZV o regulaci používání zábavní pyrotechniky

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s návrhem OZV o regulaci používání zábavní pyrotechniky

Hlasování: 5 hlasů pro, 1 hlas proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 16) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost JPO Brno – Jehnice o vyřazení požárního automobilu DA Avia A-30

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s vyřazení požárního automobilu DA Avia A-30

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlasů proti, 1 hlas se zdržel, (tento návrh byl přijat)

- 17) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost o vyjádření se k projektu Dáme na vás – JEHNICKÉ HŘIŠTĚÁTKO NEJEN PRO JEHNICÁKY
Diskuse, zda umístění je vhodné v blízkosti hřbitova, souhlasné i nesouhlasné názory

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s realizací projektu Dáme na vás – JEHNICKÉ HŘIŠTĚÁTKO NEJEN PRO JEHNICÁKY na svém území

Hlasování: 4 hlasy pro, 2 proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 18) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost o vyjádření z projektu Dáme na vás – TRVALKOVÉ ZÁHONY PŘED ŠKOLOU

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – souhlasí s realizací projektu Dáme na vás – TRVALKOVÉ ZÁHONY PŘED ŠKOLOU na svém území

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlasů proti, 1 hlas se zdržel, (tento návrh byl přijat)

19) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost VSK Univerzita Brno o podporu akce Běh o pohár Jehnic

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje částku 10.000,- Kč jako podporu sportovní akce Běh o pohár Jehnic – Běh 17. listopadu, která se bude konat dne 17. 11. 2020

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

20) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost VSK Univerzita Brno o možnost využít parkoviště a další veřejná prostranství okolo budovy ZŠ a MŠ Blanenská 1 v rámci Běhu o pohár Jehnic – Běh 17. Listopadu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí se žádostí VSK Univerzita Brno o možnosti využití parkoviště a další veřejná prostranství v okolí budovy ZŠ a MŠ Blanenská 1, Brno pro zajištění sportovní akce pro děti i dospělé konané dne 17. listopadu 2020

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdržel, (tento návrh byl přijat)

21), 22), 23) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádosti ???, ??? o pronájem velké tělocvičny a žádost TJ Sokol Ořešín o pronájem malé tělocvičny v ZŠ Blanenská 1.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje pronájem velké tělocvičny ???, ??? a schvaluje pronájem malé tělocvičny TJ Sokol Ořešín v budově ZŠ Blanenská 1 a pověřuje starostu podpisem smluv.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdržel, (tento návrh byl přijat)

24) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost společnosti Tap-Art, spol. s r.o. o pronájem malé tělocvičny v ZŠ Blanenská 1

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje pronájem malé tělocvičny společnosti Tap-Art, spol. s r.o. v budově ZŠ Blanenská 1 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdržel, (tento návrh byl přijat)

25) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost manželů ??? o vydání souhlasu k odprodeji 5m² p.č. 39 k.ú. Jehnice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s odprodejem 5m² p.č. 39 k.ú. Jehnice manželům ???

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdržel, (tento návrh byl přijat)

26) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo požadavek MČ Brno – Jehnice na finanční zdroje na realizaci investic pro rok 2021, které městská část plánuje a které jsou nad rámec jejich finančních možností

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice plánuje investice na rok 2021, které jsou nad rámec jejich finančních možností:

- rozšíření jídelny v ZŠ Blanenská,
- vypracování PD na nové prostory pro školní družinu v podkroví ZŠ Blanenská.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdržel, (tento návrh byl přijat)

27) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost Mgr. Stanislava Zechmaistera o prominutí úhrady měsíčního nájemného od 14. 3. 2020 do doby zrušení mimořádného opatření na uzavření restaurací

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice přesouvá tento bod na příští jednání zastupitelstva

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdržel, (tento návrh byl přijat)

28) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost ??? a ??? o souhlas s prodejem části pozemku p.č. 821/1 (828/7) k.ú. Jehnice o výměře 31 m²

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s odprodejem 31m² části p.č. 821/1 (821/7) k.ú. Jehnice dle předloženého geometrického plánu ??? a ???

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdržel, (tento návrh byl přijat)

29) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo výběr zhotovitele na opravu účelové komunikace v Brně – Jehnicích na ul. Plástky na p.č. 486/1 k.ú. Jehnice. Byly doručeny tři nabídky uchazečů. Nabídky byly otevřeny dle času podání nabídek:

A) ZEMAKO, s.r.o.

nabídnutá částka včetně DPH 278.880,05Kč

B) Dopravní stavy Brno, s.r.o.

nabídnutá částka včetně DPH 220.577,41Kč

C) PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.

nabídnutá částka včetně DPH 200.581,20Kč

Termín dokončení akce do 16.10.2020

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje nabídku společnosti PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o. na opravu účelové komunikace v Brně – Jehnicích na ul. Plástky na p.č. 486/1 k.ú. Jehnice za částku 200.581,20Kč včetně DPH.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlasů proti, 1 hlas se zdržel, (tento návrh byl přijat)

30) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo rozpočtové opatření č. 4/2020
/Zajištění voleb do Kraje a Senátu PČR/

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

Zasedání ukončeno v 21:45 hod.

Jednání zastupitelstva jsou veřejná.

Příští jednání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice svolá starosta v zákonem stanovené lhůtě.

V Brně dne 11. 9. 2020

Ověřil.....

Kontroloval

Zapsal

Starosta