

Zápis ze 205. Zasedání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice ze dne 20.7.2016

Přítomni: dle prezenční listiny přítomni 5 členů 2 omluveni

- 1) ZMČ Brno – Jehnice schválilo: Zapisovatel – Mgr. Jedlička
Ověřovatel – Dr. Rychnovský
Kontrola - Dr. Rinchenbach

Hlasování: 5 hlasy pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel, (tento návrh byl přijat)

Program:

1. Volba zapisovatele, ověřovatele a kontroly zápisu schválení programu
2. Připomínky občanů
3. Kontrola bodů z minulého zápisu
4. Zpráva starosty
5. Zprávy z výborů a komisí
6. Text na pamětní desku na školku
7. Projednání nabídky společnosti Michal Hrnčíř s.r.o. na úpravu vodoinstalace a doplnění venkovních vývodů v MŠ
8. Projednání nabídky společnosti Michal Hrnčíř s.r.o. na úpravu vybavení kotelny v MŠ
9. Projednání nabídky společnosti Elektroinsta Brno spol. s r.o. na dodávku připojení datové sítě a jednotného času - propojení sítí novostavby MŠ se školou, bude doplněno o instalaci ventilátorů s termoregulací do propojovacího krčku mezi MŠ a ZŠ
10. Projednání nabídky společnosti KOMFORT, a.s. na úpravu jižní fasády ZŠ
11. Projednání dohody o předčasném užívání stavby mezi společnostmi KOMFORT, a.s. a Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Jehnice
12. Projednání Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo mezi MČ Jehnice a společností KOMFORT, a.s. na akci „Přístavba objektu MŠ Brno – Jehnice Blanenská 1“

Hlasování: 5 hlasy pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel, (navržený program byl schválen)

2) Bez připomínek

3)

a) Podat písemnou reklamaci na Boží muka – byla podaná telefonicky

b) Parkování – bylo zadáno vypracování systému parkování odborné firmě

c) Snížila se cena za oplocení pronajatého pozemku p.č. 795/1 u nové MŠ na částku 122.646,- Kč včetně DPH, firma byla vybrána ve výběrovém řízení provedené ZŠ dne 20.5.2016 a zastupitelstvo MČ Jehnice toto výběrové řízení přebírá

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice přebírá výsledek výběrového řízení na oplocení pronajatého pozemku p.č. 795/1 k.ú. Jehnice, které provedla dne 20.5.2015 ZŠ a MŠ Blanenská 1, Jehnice, příspěvková organizace a schvaluje návrh smlouvy o dílo na výstavbu plotu areálu zahrady MŠ Blanenská 1, Brno, s vítězem výběrového řízení společností Stavební společnost Čáslava s.r.o. za částku 122.646,-Kč včetně DPH a pověřuje starostu

podpisem této smlouvy. Při oplocení musí stavební společnost Čáslava s.r.o. respektovat věcné břemeno pro vodárenské zařízení.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel, (návrh usnesení byl schválen)

d) Zastupitelstvo bylo seznámeno s finančními zdroji městské části k dofinacování vybavení a dostavby přístavby nové mateřské školy v Jehnicích

4) Starosta seznámil zastupitele:

a) Dostavba areálu Pivovaru Jehnice – nový chodník na ul. Kleštínek, kdy společnost EMBRA předložila návrh na vybudování nového chodníku po levé straně vozovky ve směru od Pivovaru k ul. Blanenská. K výše uvedenému společnost EMBRA předložila návrh smlouvy o spolupráci na vybudování chodníku na ul. Kleštínek, ve které by se měla MČ Jehnice zavázat k jednání s majiteli pozemků na novém chodníku po levé straně vozovky ve směru od Pivovaru k ul. Blanenská.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s výstavbou chodníku po levé straně vozovky ve směru od Pivovaru k ul. Blanenská za podmínky, že stavba bude řádně vyprojektována, budou vypořádány majetkoprávní vztahy k pozemkům pod budoucím chodníkem a po vybudování bude stavba předána jako chodník Statutárnímu městu Brno. Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice nesouhlasí s návrhem smlouvy o spolupráci

Hlasování: 5 hlasy pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel,

b) Na základě telefonické objednávky bylo předáno Ing. Sáčkem oprávněným zeměměřičským inženýrem zaměření p.č. 18/1, ze které byla nově vyčleněna p.č. 18/16 o výměře 9m² na které se nachází chodník.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice pověřuje starostu jednáním s majetkovým odborem Magistrátu města Brna k zahájení jednání s UZSVM, který je vlastníkem stávajícího pozemku p.č. 18/1 k.ú. Jehnice, aby majetkový odbor MMB vstoupil v jednání s UZSVM o bezúplatném převodu do majetku města Brna nově vytýčeného pozemku p.č. 18/16 o výměře 9m² k.ú. Jehnice

Hlasování: 5 hlasy pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel,

c) V průběhu měsíce srpna 2016 bude vyvoláno jednání s odborem územního plánování a rozvoje MMB ke změnám územního plánu města Brna

d) Dne 2.8.2016 bylo zahájeno řízení o předčasném užívání stavby přístavby MŠ v Jehnicích

e) Byly nainstalovány hasící přístroje a byla provedena kontrola hydrantů odbornou firmou v nové přístavbě MŠ v Jehnicích za částku 15.199,-Kč včetně DPH – toto nebylo součástí dodávky zhotovitele stavby

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s dodávkou hasicích přístrojů a provedení kontroly hydrantů v nové přístavbě MŠ v Jehnicích odbornou firmou a schvaluje fakturu na tyto práce a dodávky za částku 15.199,-Kč včetně DPH

Hlasování: 5 hlasy pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel,

f) Byla projednána nabídka společnosti BENJAMIN na dodávku dvou krytů radiátorů a dvou skříněk na ručníky, které nebyly součástí nabídky na dodání vybavení za částku 10.107,-Kč včetně DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s nabídkou společnosti BENJAMIN na dodávku dvou krytů radiátorů a dvou skříněk na ručníky, které nebyly součástí nabídky na dodání vybavení za částku 10.107,-Kč včetně DPH.

Hlasování: 5 hlasy pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel,

g) Je třeba nechat vytýčit věcné břemeno - vodárenský objekt, který se nachází na pronajatém pozemku p.č. 795/1 k.ú. Jehnice a vytýčení hranice p.č. 795/1 k.ú. Jehnice z důvodu výstavby plotu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice pověřuje tajemníka ÚMČ Brno – Jehnice objednáním vytýčení hranice věcného břemene - vodárenského objektu a hranice p.č. 795/1 k.ú. Jehnice u oprávněného zeměměřičského inženýra zaměřením ing. Sáčka do částky 5.000,-Kč.

Hlasování: 5 hlasy pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel,

5)

a) Předseda redakční rady Jehnických listů informoval zastupitele, že se podařilo získat dalšího člena redakční rady pana Ing. Jana Vodičku

b) Předseda kulturní komise informoval o přípravě hodů 2016

c) Starosta informoval, že byli pozváni naši občané na návštěvu Kaunasu v září 2016

6) Zastupitelstvo MČ Brno - Jehnice schvaluje text na pamětní desku na novou přístavbu školky:

MATEŘSKÁ ŠKOLA V JEHNICÍCH

VYBUDOVÁNA S FINANČNÍ PODPOROU MĚSTA BRNA A PÉČÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO - JEHNICE

*

SLAVNOSTNĚ OTEVŘENA 1.9.2016

Hlasování: 5 hlasy pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel,

7) Zastupitelstvo MČ Brno - Jehnice projednalo nabídku společnosti Michal Hrnčíř s.r.o. na úpravu vodoinstalace a doplnění venkovních vývodů v MŠ v celkové výši 84.494,-Kč včetně DPH

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Jehnice schvaluje nabídku společnosti Michal Hrnčíř s.r.o. na úpravu vodoinstalace a doplnění venkovních vývodů v MŠ v celkové výši 84.494,-Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel, (návrh usnesení byl schválen)

8) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo nabídku společnosti Michal Hrnčíř s.r.o. na úpravu vybavení kotelny v MŠ (regulace teplot pro jednotlivé místnosti MŠ) celkové výši 141.765,-Kč včetně DPH,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje nabídku společnosti Michal Hrnčíř s.r.o. na úpravu vybavení kotelny v MŠ celkové výši 141.765,-Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel, (návrh usnesení byl schválen)

9) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo nabídku společnosti Elektroinsta Brno spol. s r.o. na dodávku připojení datové sítě a jednotného času - propojení sítí novostavby MŠ se školou. V celkové výši 28.021,-Kč včetně DPH

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje nabídku společnosti Elektroinsta Brno spol. s r.o. na dodávku připojení datové sítě a jednotného času - propojení sítí novostavby MŠ se školou. V celkové výši 28.021,-Kč včetně DPH a souhlasí s vypracovanou objednávkou.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel, (návrh usnesení byl schválen)

10) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo nabídku společnosti KOMFORT, a.s. na úpravu jižní fasády ZŠ za celkovou částku 51.625,-Kč včetně DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí nabídkou společnosti KOMFORT, a.s. na úpravu jižní fasády ZŠ za celkovou částku 51.625,-Kč včetně DPH a souhlasí s objednáním těchto prací.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel, (návrh usnesení byl schválen)

11) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo dohodu o předčasném užívání stavby mezi společnostmi KOMFORT, a.s. a Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Jehnice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje dohodu o předčasném užívání stavby mezi společnostmi KOMFORT, a.s. a Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Jehnice a pověřuje starostu podpisem této dohody.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel, (návrh usnesení byl schválen)

12)

a) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo celkovou rekapitulaci změnových listů na akci „Přístavba objektu MŠ Brno – Jehnice Blanenská 1“ na zvýšení ceny díla o 742.000,-Kč bez DPH tak jak je předložila společnost KOMFORT, a.s. dne 12.7.2016. Změnové listy byly řádně projednány, realizovány a mají oporu ve stavebním deníku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje změnové listy na akci „Přístavba objektu MŠ Brno – Jehnice Blanenská 1“ na zvýšení ceny díla o 742.000,-Kč bez DPH tak, jak je předložila společnost KOMFORT, a.s. dne 12.7.2016

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel, (návrh usnesení byl schválen)

b) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo mezi MČ Brno - Jehnice a společností KOMFORT, a.s. na akci „Přístavba objektu MŠ Brno – Jehnice Blanenská 1“ týkající se zvýšení ceny díla o 742.000,-Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo mezi MČ Jehnice a společností KOMFORT, a.s. na akci „Přístavba objektu MŠ Brno – Jehnice Blanenská 1“ týkající se zvýšení ceny díla o 742.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlas proti, 0 hlas zdržel, (návrh usnesení byl schválen)

Zasedání ukončeno ve 21:00 hod.

Jednání zastupitelstva jsou veřejná.

Příští zasedání zastupitelstva se koná dne 07.09.2016 v 18:30 hod. na ÚMČ.

V Brně dne 21.7.2016

Ověřil.....

Kontroloval

Zapsal

Starosta