

Zápis z 236. zasedání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice ze dne 25. 4. 2019

Přítomni: dle prezenční listiny přítomni 7 členů, 0 omluven

- 1) Starosta navrhl jako ověřovatele Bc. Krinčeva a jako kontrolora Ing. Hudce. Bc. Krinčev ale odmítl funkci ověřovatele zápisu přijmout. Starosta tedy navrhuje jako kontrolora Ing. Hudce a jako ověřovatele Ing. Otavovou..

ZMČ Brno – Jehnice schválilo: Zapisovatel – Mgr. Jedlička
Ověřovatel – Ing. Otavová
Kontrola – Ing. Hudec

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

Starosta navrhl

- doplnění bodu 12 programu o pozemek p.č. ??? k.ú Jehnice
- bod 16) Projednání žádosti ??? o vydání stanoviska k přeložce sloupu veřejného rozhlasu na pozemku p.č. ??? k. ú. Jehnice

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 1 hlas se zdržel, (tento návrh byl přijat)

Starosta dal hlasovat o programu jako celku:

Program:

1. Volba zapisovatele, ověřovatele a kontroly zápisu, schválení programu
2. Přípomínky občanů
3. Kontrola bodů z minulého zápisu
4. Zpráva starosty
5. Zprávy z výborů a komisí
6. Projednání Centralizovaného pořízení dodávek energií na období 2020-23 a schválení Dohody o centralizovaném zadání
7. Vyjádření MČ Brno – Jehnice k usnesení z 219. Zasedání ZMČ Brno – Jehnice ze dne 22.11.2017 bod 6 k prodeji části p.č. 520/1 o výměře 1.039 m²
8. Projednání žádosti o vyjádření k územnímu souhlasu „Brno, Plástky, roz. NN, ???“
9. Projednání návrhu vyhlášky – Statut města Brna
10. Projednání podmínek souhlasu ZMČ Brno – Jehnice se změnami v areálu Pivovaru na objektech A1, A2 a A5
 - A) Žádost společnosti EMBRA Correct, a.s ze dne 14. 1. 2019 bod 2 včetně doplnění žádosti ze dne 22. 1. 2019
 - B) Žádost společnosti EMBRA Correct, a.s ze dne 18. 2. 2019
 - C) Projednání výstavby protihlukové stěny u bytových domů na ul. Kleštiny
11. Projednání výkupu části pozemku p.č. ??? o výměře 4m²
12. Projednání žádosti MČ Brno – Jehnice o vykoupení pozemků p.č. ???, ??? a ??? k.ú. Jehnice městem Brnem

13. Projednání výzvy k zapojení do soutěže „Baterkománia v Jihomoravském kraji 2019“
14. Projednání žádosti OŽP MMB o stanovisko k registraci pozemku p.č. 1193 k.ú. Jehnice jako významný krajinný prvek
15. Projednání žádosti se zřízením služebnosti s umístěním stavby - přeložka plynovodní přípojky v délce 0,8 m na pozemku p.č. 486/1 k.ú. Jehnice
16. Projednání žádosti ??? o vydání stanoviska k přeložce sloupu veřejného rozhlasu na pozemku p.č. ??? k. ú. Jehnice

Hlasování: 6 hlasů pro, 1 hlas proti, 0 hlasů se zdrželo, (navržený program byl schválen)

- 2) Starosta - připomínky občanů pana ???, paní ??? a pana ??? k parkování na ul. Lelekovická budou předány projektantovi. Za účasti pana starosty budou navštíveni jednotliví obyvatelé ul. Lelekovická s novým návrhem parkování.
 - Spolek Klidné Jehnice podal připomínky a námítky k nové hasičce a budově Společenského centra a úřadu v Jehnicích. Na tyto námítky bude písemně odpovězeno.

paní ??? – v jakém stupni je výstavba chodníku mezi Mokrou Horou a Jehnicemi. Tuto stavbu provádí, jak již několikrát bylo uvedeno společnost BKOM. MČ Brno – Jehnice budou proplaceny některé finanční prostředky, které do této akce investovala (např.vsakovací pokus, částečná úhrada projektové dokumentace).

ing. Otavová – zřízení retardéru u hospody Na staré – je požádáno, jsou možné dvě varianty retardérů, není zatím jasné, ke které se příslušné úřady přikloní.

Ing. Otavová – diskuse o poskytování informací dle zákona 106/1999 Sb. s ohledem na jejich úplnost a hospodárnost.

paní ??? – plachta na dětské pískoviště. Zastupitelstvo pověřilo tajemníka koupí plachty na pískoviště a zadáním výroby informační tabule, aby poslední, kdo odchází z dětského hřiště, pískoviště zakryl.

- 3) Zastávka Ořešínská – do dnešního dne nebylo doručeno vyjádření PČR ke stavbě. Bude provedena výměna plechu v levé spodní části zastávky (z pohledu od silnice) za sklo.

Vyjádření Kanceláře architekta města Brna (KAM) k výstavbě nové hasičky a Společenského centra a budovy úřadu Městské části Brno – Jehnice. Starosta zváží svolání jehnických architektů spolu s arch. Křivinkou k odbornému posouzení návrhů.

Bc. Krinčev – v žádosti o vyjádření KAMu nebyl dotaz na architektonickou soutěž

Ing. Otavová – prověřit, zda MČ Brno – Jehnice má finanční zdroje na vypsání architektonické soutěže

- 4) Starosta oznámil zastupitelům, že byl objednan statický posudek na neoprávněný zásah do pronajatého pozemku (zahrádky) ul. Plástky. Nepovoleným a neodborným zásahem nájemce může dojít k pádu chodců či vozidel sesutím svahu.

- 5) Předseda Kulturní komise oznámil čerpání částky ve výši 6.000 Kč na kulturní program v rámci slavnostního otevření hřbitova v Jehnicích, který se bude konat dne 11. 5. 2019 v 10:00 hod. ze schváleného rozpočtu kulturní akce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s čerpáním částky ve výši 6.000 Kč na kulturní program v rámci slavnostního otevření hřbitova v Jehnicích.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, 1 v době hlasování nepřítomen (tento návrh byl přijat)

Předseda Kulturní komise požádal zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice o navýšení rozpočtu na kulturní akce o částku 30.000,- Kč na novou akci Vítání občánků. Tato akce se uskuteční dne 15.6 .2019, místo bude určeno. Kulturní komise žádá rodiče dětí narozených od 1. 1. 2016, kteří mají zájem, aby se v úřední dny dostavili na ÚMČ Brno – Jehnice k vyplnění dotazníku na vítání těchto dětí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje navýšení rozpočtu kultury o částku 30.000,-Kč na novou akci Vítání občánků.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 1 hlas se zdržel, (tento návrh byl přijat)

Zastupitelstvo projednalo zprávy finančního a kontrolního výboru.

Zastupitelstvo bere tyto zprávy na vědomí.

Bc. Krinčev předal předsedům kontrolního a finančního výboru návrhy člena zastupitelstva k činnosti kontrolního a finančního výboru.

- 6) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Centralizované pořízení dodávek energií na období 2020-23 a Dohodu o centralizovaném zadání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s Centralizovaným pořízením dodávek energií na období 2020-23 a schvaluje Dohodu o centralizovaném zadávání mezi Statutárním městem Brnem a Městskou částí Brno – Jehnice.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 7) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo svoje usnesení k prodeji a pronájmu části pozemku p.č. 520/1 část A o výměře 1.039 m² z 219. zasedání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice ze dne 22. 11. 2017 v bodě 6.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice REVOKUJE svoje usnesení z 219. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Jehnice ze dne 22. 11. 2017 v bodě 6. následovně: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice doporučuje prodat p.č. 520/4 k.ú. Jehnice o výměře 1m². Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice doporučuje prodat část parcely č. 520/1 část B o výměře 45m². Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice doporučuje **PRONAJMOUT** část parcely p.č. 520/1 část A o výměře 1039m² pro rekreační účely.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

8) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost o vyjádření k územnímu souhlasu „Brno, Plástky, roz. NN, ???“ – kabelová zemní přípojka v délce 29 m k parcele p.č. ??? k.ú. Jehnice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s umístěním kabelové zemní přípojky v délce 29 m k parcele p.č. ??? k.ú. Jehnice.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 1 hlas se zdržel, (tento návrh byl přijat)

9) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo návrh vyhlášky – Statut města Brna

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice nesouhlasí s částí návrhu vyhlášky – Statut města Brna v čl. 3 odst. 2 písm. b) s dopadem do čl. 18, (návrh vypouští povinnost projednat vydání územního plánu a regulačního planu opatřením obecné povahy až po projednání v samosprávných orgánech městských částí, jejichž území je předmětnou územně plánovací dokumentací řešeno, v případě nesouhlasu až na základě dohodovacího řízení). V ostatních částech návrhu vyhlášky – Statut města Brna nemá zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice připomínky.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 1 hlas se zdržel (tento návrh byl přijat)

10) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo podmínky souhlasu ZMČ Brno – Jehnice se změnami v areálu Pivovaru na objektech A1, A2 a A5

- A) Žádost společnosti EMBRA Correct, a.s ze dne 14. 1. 2019 bod 2 včetně doplnění žádosti ze dne 22. 1. 2019
- B) Žádost společnosti EMBRA Correct, a.s ze dne 18. 2. 2019
- C) Projednání výstavby protihlukové stěny u bytových domů na ul. Kleštíněk

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí se změnou stavby před dokončením s názvem: "Rekonstrukce a dostavba areálu pivovaru Jehnice-změna Z2 z 10/2018 " na objektu SO 201 Bytový dům-budova A1, SO 202 bytový dům-budova A2 a SO 205 řadové domy-budova A5.1 až A5.6 dle PD zpracované ing. arch. Alenou Röderovou za těchto podmínek:

- Změnu bude projednávat stavební úřad ÚMČ Brno – Jehnice
- Stavebník předloží plán kontrolních prohlídek s frekvencí minimálně 1x za 3 měsíce
- Stavebník souhlasí, že kontrolních prohlídek se může zúčastnit kterýkoliv člen zastupitelstva MČ Brno Jehnice

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlasů proti, 2 hlasy se zdržely (tento návrh byl přijat)

Bod ad C) Výstavba protihlukové stěny souvisí s úpravou komunikace na ulici Kleštíněk a podrobnosti projedná firma EMBRA CORRECT,a.s. jako stavebník s účastníky tohoto stavebního řízení.

11) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo výkup části pozemku p.č. 9/1 o výměře 4m².

Starosta oznámil zastupitelstvu, že pokud bude splněna podmínka výstavby protihlukové stěny, předmětnou část pozemku bytové družstvo daruje městu Brnu.

12) Před projednáváním tohoto bodu oznámil místostarosta Dr. Rinchenbach střet zájmů.

Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost MČ Brno – Jehnice o vykoupení pozemků p.č. ???, ??? a ??? k.ú. Jehnice městem Brnem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice žádá Statutární město Brno, aby vykoupilo pozemky p.č. ???, ??? a ??? k.ú. Jehnice.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlasů proti, 2 hlasy se zdržely (tento návrh byl přijat)

13) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo výzvy k zapojení do soutěže „Baterkománie v Jihomoravském kraji 2019“.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice nesouhlasí se zapojením se do soutěže „Baterkománie v Jihomoravském kraji 2019“ (sběr baterií je zajištěn v červeném kontejneru u školy).

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo (tento návrh byl přijat)

14) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost OŽP MMB o stanovisko k registraci pozemku p.č. 1193 k.ú. Jehnice jako významný krajinný prvek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice nesouhlasí s registrací pozemku p.č. 1193 k.ú. Jehnice jako významný krajinný prvek do doby než bude projednána registrace pozemku p.č. 1193 k.ú. Jehnice s majiteli sousedních pozemků.

Bc. Krinčev podal protinávrh usnesení:

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s registrací pozemku p.č. 1193 k.ú. Jehnice jako významný krajinný prvek dle situace č.2.

Starosta dal jako první hlasovat o protinávru usnesení

Hlasování: 1 hlas pro, 4 hlasy proti, 2 hlasy se zdržely (tento návrh nebyl přijat)

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení

Hlasování: 5 hlasů pro, 1 hlas proti, 1 hlas se zdržel (tento návrh byl přijat)

15) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádosti o vydání stanoviska s umístěním stavby - přeložka plynovodní přípojky v délce 0,8 m na pozemku p.č. 486/1 k.ú. Jehnice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s umístěním stavby - přeložka plynovodní přípojky v délce 0,8 m na pozemku p.č. 486/1 k.ú. Jehnice.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo (tento návrh byl přijat)

16) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost ??? o vydání stanoviska k přeložce sloupu veřejného rozhlasu na pozemku p.č. ??? k. ú. Jehnice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s přeložkou sloupu veřejného rozhlasu na pozemku p.č. ??? k. ú. Jehnice.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo (tento návrh byl přijat)

Zasedání ukončeno ve 20:48 hod.

Jednání zastupitelstva jsou veřejná.

Příští jednání Zastupitelstva MČ Brno – Jehnice se koná 23. 5. 2019 v 18:30 hod v prostorách ZŠ Blanenská 1, Jehnice.

V Brně dne 26. 4. 2019

Ověřil.....

Kontroloval

Zapsal

Starosta