

Zápis z 249. zasedání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice ze dne 26. 11. 2020

Bc. K. Krinčev oznámil, že ze zasedání bude pořizován zvukový a obrazový záznam.

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 6 členů 1 omluven

1) Starosta navrhl:

Zapisovatel – Mgr. Jedlička
Kontrola – Dr. Rinchenbach
Ověřovatel – Ing. Otavová

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, (tento návrh byl přijat)

Starosta navrhl doplnit program jednání o bod: Projednání opravy ukazatele rychlosti v.č. 271 126 L na ul. Blanenská za částku 19.215,-Kč včetně DPH

Starosta navrhl tento bod zařadit jako bod 16 a posunout další bod (vyjádření občanů) jako bod 17

Hlasování: 5 hlasů pro, 1 hlas proti, 0 se hlasů zdrželo, (tento návrh byl přijat)

Starosta dal hlasovat o programu jako celku

Program:

1. Volba zapisovatele, ověřovatele a kontroly zápisu schválení programu
2. Kontrola bodů z minulého zápisu
3. Zpráva starosty
4. Zprávy z výborů a komisí
5. Projednání Smlouvy o poskytnutí služby – dodávka elektřiny (pomník, hlásiče místního rozhlasu, měřič rychlosti) mezi MČ Brno – Jehnice a TSB, a.s.
6. Projednání Smlouvy o poskytnutí připojení k síti veřejného osvětlení (pomník, hlásiče místního rozhlasu, měřič rychlosti) mezi MČ Brno – Jehnice a TSB, a.s.
7. Projednání dodatku č. 2 ke smlouvě o zajištění schůdnosti chodníků v zimním období mezi MČ Brno – Jehnice a společností DVOŘÁK Comte, a.s.
8. Projednání žádosti Mgr. Stanislava Zechmeistera o prominutí úhrady měsíčního nájemného od 14. 3. 2020 do doby zrušení mimořádného opatření na uzavření restaurací
9. Projednání stavby financované společností BKOM, a.s. – stojany na kola II. etapa
10. Projednání udělení souhlasu – nesouhlasu se zvláštním užíváním komunikace, pro zřízení vyhrazeného parkování na místní komunikaci na ul. Blanenská ??
11. Projednání žádosti Fondu ohrožených dětí Klokánek Brno
12. Projednání žádosti na umístění nádob na bioodpad na veřejných prostranstvích
13. Projednání žádosti – Zájem o nájem prostor sloužících k podnikání a nabídka nájemného
14. Projednání Dohody o náhradě škody mezi MČ Brno – Jehnice a manželi ???
15. Projednání zadání na zpracování technického řešení na umístění fotovoltaických panelů na střeše MŠ v Brně – Jehnicích, které bude podkladem pro zpracování prováděcí projektové dokumentace a pověření starosty na zadání výběrového řízení na zpracování

prováděcí projektové dokumentace na umístění fotovoltaických panelů na střeše MŠ Brno – Jehnice

16. Projednání opravy ukazatele rychlosti v.č. 271 126 L na ul. Blanenská za částku 19.215,-Kč včetně DPH
17. Připomínky občanů

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (navržený program byl schválen)

2) Bez připomínek

- 3) – Komplikuje se oprava ul. Lelekovická (horní část), kterou provede správce komunikace společnost BKOM, a.s.. Společnost BKOM, a.s. nedovolí do doby opravy této komunikace vjezd automobilům nad 3,5t. Tímto je omezeno vyvážení směsného odpadu od nemovitostí. Byla oslovena společnost Dvořák Comte, a.s., za jakou finanční úhradu by zajistila 1x týdně odvoz směsného odpadu od nemovitostí do velkoobjemového kontejneru umístěného pod touto ulicí. Společnost Dvořák Comte, a.s. nabídla tuto činnost za částku 1.500,-Kč+DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje nabídku společnosti Dvořák Comte, a.s. ve výši 1.500,-Kč+DPH za odvoz směsného odpadu od nemovitostí v horní části ul. Lelekovická do velkoobjemového kontejneru umístěného pod horní částí ulice Lelekovická a to 1x týdně (pondělí).

Hlasování: 4 hlasy pro, 2 hlasy proti, 0 se hlasů zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- Byla provedena náhradní výsadba stromů za vykácené stromy a keře při stavbě opěrné zdi na ul. Lelekovická x Plástky
- MČ Brno – Jehnice si nechala od společnosti Veřejná zeleň města Brna zpracovat posudek na stav dřevin na náměstí 3. Května a v parku u hřbitova v Jehnicích. Z tohoto posudku vyplynula nutnost celkové revitalizace těchto dvou míst včetně náhradní výsadby. Jakmile bude zpracován konečný návrh, tento bude vyvěšen na webových stránkách a na úřední desce městské části Brno – Jehnice.
- Starosta oznámil, že dochází opětovně k zakládání černých skládek z odpadu ze zahrádek (u hřbitova, na poli naproti ZŠ Blanenská 1, Jehnice)

4) Zastupitelstvo projednalo zprávu Kontrolního výboru

Zastupitelstvo bere tuto zprávu na vědomí

Pořádání akcí Rozsvěcení vánočního stromu na náměstí 3. Května v Jehnicích a Adventní koncert se z důvodu opatření kvůli koronaviru ruší. MČ Brno – Jehnice požádá SMB o převod finančních prostředků na akci Rozsvěcení vánočního stromu do roku 2021.

- 5) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Smlouvu o poskytnutí služby – dodávka elektřiny (pomník, hlásiče místního rozhlasu, měřič rychlosti) mezi MČ Brno – Jehnice a TSB, a.s.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje Smlouvu o poskytnutí služby – dodávka elektřiny (pomník, hlásiče místního rozhlasu, měřič rychlosti) mezi MČ Brno –

Jehnice a TSB, a.s. za částku 4.304,93Kč bez DPH za rok 2021 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 6) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Smlouvu o poskytnutí připojení k síti veřejného osvětlení (pomník, hlásiče místního rozhlasu, měřič rychlosti) mezi MČ Brno – Jehnice a TSB, a.s.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje Smlouvu o poskytnutí připojení k síti veřejného osvětlení (pomník, hlásiče místního rozhlasu, měřič rychlosti) mezi MČ Brno – Jehnice a TSB, a.s. za částku 15.448,53Kč bez DPH za rok 2021 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh nebyl přijat)

- 7) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajištění schůdnosti chodníků v zimním období mezi MČ Brno – Jehnice a společností DVOŘÁK Comte, a.s. Na základě tohoto dodatku dojde k navýšení ceny za údržbu, a to o 6 966 Kč v měsících listopad až únor včetně. Důvodem je navýšení celkové délky chodníků v Jehnicích.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajištění schůdnosti chodníků v zimním období mezi MČ Brno – Jehnice a společností DVOŘÁK Comte, a.s. a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 8) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost Mgr. Stanislava Zechmeistera o prominutí úhrady měsíčního nájemného od 14. 3. 2020 do doby zrušení mimořádného opatření na uzavření restaurací

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s žádostí Mgr. Stanislava Zechmeistera a promíjí úhradu měsíčního nájemného od 14. 3. 2020 do doby zrušení mimořádného opatření na uzavření restaurací a promíjí nájemné v celkové částce 3.630,60 Kč.

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, 1 nehlasoval (tento návrh byl přijat)

- 9) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo stavbu financovanou společností BKOM, a.s. – stojany na kola II. etapa

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí se stavbou financovanou společností BKOM, a.s. – stojany na kola II. etapa, které budou umístěny u budovy ZŠ Blanenská 1 a na náměstí 3. května v Jehnicích naproti budovy ÚMČ Brno – Jehnice.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlas se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 10) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo udělení souhlasu – nesouhlasu se zvláštním užíváním komunikace, pro zřízení vyhrazeného parkování na místní komunikaci na ul. Blanenská ?? pro osobu s průkazem ZTP, ZTP/P.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí se zvláštním užíváním komunikace, pro zřízení vyhrazeného parkování na místní komunikaci na ul. Blanenská ??

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 11) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost společnosti KOMPACT spol. s r.o. za Fond ohrožených dětí Klokánek Brno

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice nesouhlasí s poskytnutím finančních prostředků dle žádosti společnosti KOMPACT spol. s r.o. za Fond ohrožených dětí Klokánek Brno.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 12) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost na umístění nádob na bioodpad na veřejných prostranstvích

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice přesouvá tento bod na další jednání zastupitelstva a uspořádá anketu pro zjištění zájmu na případné umístění kontejnerů.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 13) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo žádost – Zájem o nájem prostor sloužících k podnikání a nabídka nájemného

Bc. Kamil Krinčev podal návrh usnesení: Zastupitelstvo požaduje, aby starosta vyhlásil výběrové řízení na nového provozovatele restaurace Obecní dům.

Dr. Rinchenbach dal protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice rozhodlo, že po ukončení všech opatření vydaných s ohledem na epidemii Covid-19, které omezují hostinskou činnost, bude stávajícímu nájemci dána výpověď dle uzavřené smlouvy a bude vypsáno výběrové řízení na nového provozovatele.

Starosta dal hlasovat nejprve o protinávru usnesení:

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 14) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Dohodu o náhradě škody mezi MČ Brno – Jehnice a manželi ???

Bc. Kamil Krinčev podal návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice požaduje, aby škodu uhradil starosta, protože škodu způsobil svým postupem při stavbě opěrné zdi.

Starosta dal protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje Dohodu o náhradě škody mezi MČ Brno – Jehnice a manžely ??? v celkové výši 4.014,-Kč a pověřuje starostu podpisem dohody.

Starosta dal hlasovat nejprve o protinávru usnesení:

Hlasování: 5 hlasů pro, 1 hlas proti, 0 hlasů se zdrželo, (tento návrh byl přijat)

- 15) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo zadání na zpracování technického řešení na umístění fotovoltaických panelů na střeše MŠ v Brně – Jehnicích, které bude podkladem pro zpracování prováděcí projektové dokumentace a pověření starosty na zadání výběrového řízení na zpracování prováděcí projektové dokumentace na umístění fotovoltaických panelů na střeše MŠ Brno - Jehnice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice pověřuje starostu zadáním vypracování technického řešení na umístění fotovoltaických panelů na střeše MŠ Brno – Jehnice, které bude podkladem pro vypsání výběrového řízení na projektovou dokumentaci

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlasů proti, 1 hlas se zdržel, (tento návrh byl přijat)

- 16) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo opravy ukazatele rychlosti v.č. 271 126 L na ul. Blanenská za částku 19.215,-Kč včetně DPH

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje opravu ukazatele rychlosti v.č. 271 126 L na ul. Blanenská za částku 19.215,-Kč včetně DPH

Hlasování: 5 hlasů pro, 0 hlasů proti, 1 hlas se zdržel, (tento návrh byl přijat)

- 17) V připomínkách občanů vystoupili: Bc. ??, p. ??, paní ??, paní ??, pan ??, paní ??, pan ??, pan ??

Dotazy se týkaly: místního rozhlasu na ul. Havláskova, nepořádku u kontejnerů naproti ZŠ, návrh, aby v případě nerealizace hřištěátka u hřbitova byla posekána tráva a umístit tam např. branky na fotbal pro děti či lavičky, dotaz na umístění uvažovaného sportovního zařízení, úklid listí na ul. Meziboří, kde vlastní TJ Sokol pozemky, pobývání osob ve škole a v salonku místní restaurace v nočních hodinách, výstavba komunikace na ul. Kleštínek s ohledem na možnou nedostatečnou budoucí propustnost komunikace.

p. ??

1) Je na úřadě MČ k nahlédnutí Dokumentace skutečného provedení a Kolaudační souhlas ke stavbě opěrné zdi na ul. Lelekovická?

Ano je dokumentace skutečného provedení.

Ano je Kolaudační souhlas, ale ohledně této záležitosti probíhá dosud neukončené soudní řízení.

- 2) Je pravda, že za pět let jednání /tak uvádí starosta/mezi zastupiteli MČ Brno – Jehnice a firmou EMBRA, ve věci výstavby areálu dnešní Rezidence Bavaria, nevznikl absolutně žádný zápis, doklad či smlouva ve věci výstavby a jejich změn?

Ano

- 3) Jak a čím tedy může zastupitelstvo a starosta prokázat, že jednali v zájmu občanů naší městské části, při jednáních s firmou EMBRA?

Zápisy z veřejných zasedání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice, kde bylo, je a bude vždy zastupitelstvo informováno o proběhlých jednáních s firmou EMBRA a projednávalo též vždy stanoviska k požadovaným změnám v areálu k výstavbě bývalého Pivovaru v Jehnicích. Tyto zápisy jsou uveřejněny na webových stránkách městské části Brno – Jehnice www.brno-jehnice.cz, kde si je může každý přečíst.

Zasedání ukončeno v 17:30 hod.

Jednání zastupitelstva jsou veřejná.

Příští jednání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice svolá starosta v zákonem stanovené lhůtě.

V Brně dne 27. 11. 2020

Ověřil.....

Kontroloval

Zapsal

Starosta