

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15-ti dnů záměry statutárního města Brna

1. Předmět a účel pronájmu:

1. Pronájem prostor sloužících podnikání – stánků umístěných v areálu Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace včetně částí pozemku p. č. 1654/1, k. ú. Bystrc, dle přiložené mapy areálu (č. 16, č. 18, č. 23) – pronájem za účelem prodeje občerstvení.

Občerstvení U Statku

- Stánek č. 16 (2,5 x 5,0 m) – skladovací prostor – stánek není připojen na el. a odpady. Do budoucna **není** možné připojení realizovat.
 - Stánek č. 18 (včetně přilehlého prostranství okolo stánku) – prodejní – připojen na el. proud a odpady
 - Stánek č. 23 (2,5 x 2,5 m) – šatna – stánek není připojen na el. a odpady. Do budoucna **není** možné připojení realizovat.
2. pronájem části pozemku p. č. 325, k. ú. Kníničky mimo areál Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, dle přiložené mapy (č. 36) - pronájem za účelem umístění prodeje občerstvení.
 - Pronájem části plochy č. 36

Občerstvení U Statku stánky č. 16, č. 18, č. 23 lze pronajmout pouze jako celek.

Prodejní stánek nedisponuje gastro vybavením, je potřeba realizovat celkové vnitřní úpravy.

Doba nájmu: s okamžitou platností na dobu určitou **do 31.10.2024** z důvodu přestavby dotčeného území. Pokud přestavba území nezačne v roce 2024, tak dojde k automatickému prodloužení do začátku termínu výstavby.

Podmínky pronájmu:

- uzavření nájemní smlouvy se Zoo Brno a stanicí zájmových činností, příspěvkovou organizací
- dodržování Návštěvního řádu Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace (veřejně přístupný na webových stránkách Zoo Brno)
- používání vratných recyklovatelných plastových kelímků Zoo Brno
- platný živnostenský list, koncese

- uchazeč nesmí mít nesplněné finanční závazky vůči Zoo Brno a stanicí zájmových činností, příspěvkové organizaci
- eliminace užívání jednorázových plastů při servírování a balení
- využití vratných nebo kompostovatelných kelímků, servírovacího náčiní a nádobí včetně odnošného balení s důrazem na snížení celkového objemu obalového materiálu

Sortiment:

- Studené a teplé občerstvení, nápoje, zmrzlina. Do sortimentu zařadit veganské, vegetariánské, bezlepkové a bezlaktózové varianty občerstvení. Dbát na kvalitu prodávaného sortimentu.

Pronájem části plochy č. 36

Doba nájmu: na dobu neurčitou

Podmínky pronájmu:

- uzavření nájemní smlouvy se Zoo Brno a stanicí zájmových činností, příspěvkovou organizací
- platný živnostenský list, koncese
- uchazeč nesmí mít nesplněné finanční závazky vůči Zoo Brno a stanicí zájmových činností, příspěvkové organizaci
- eliminace užívání jednorázových plastů při servírování a balení

Sortiment

- Studené a teplé občerstvení, nápoje

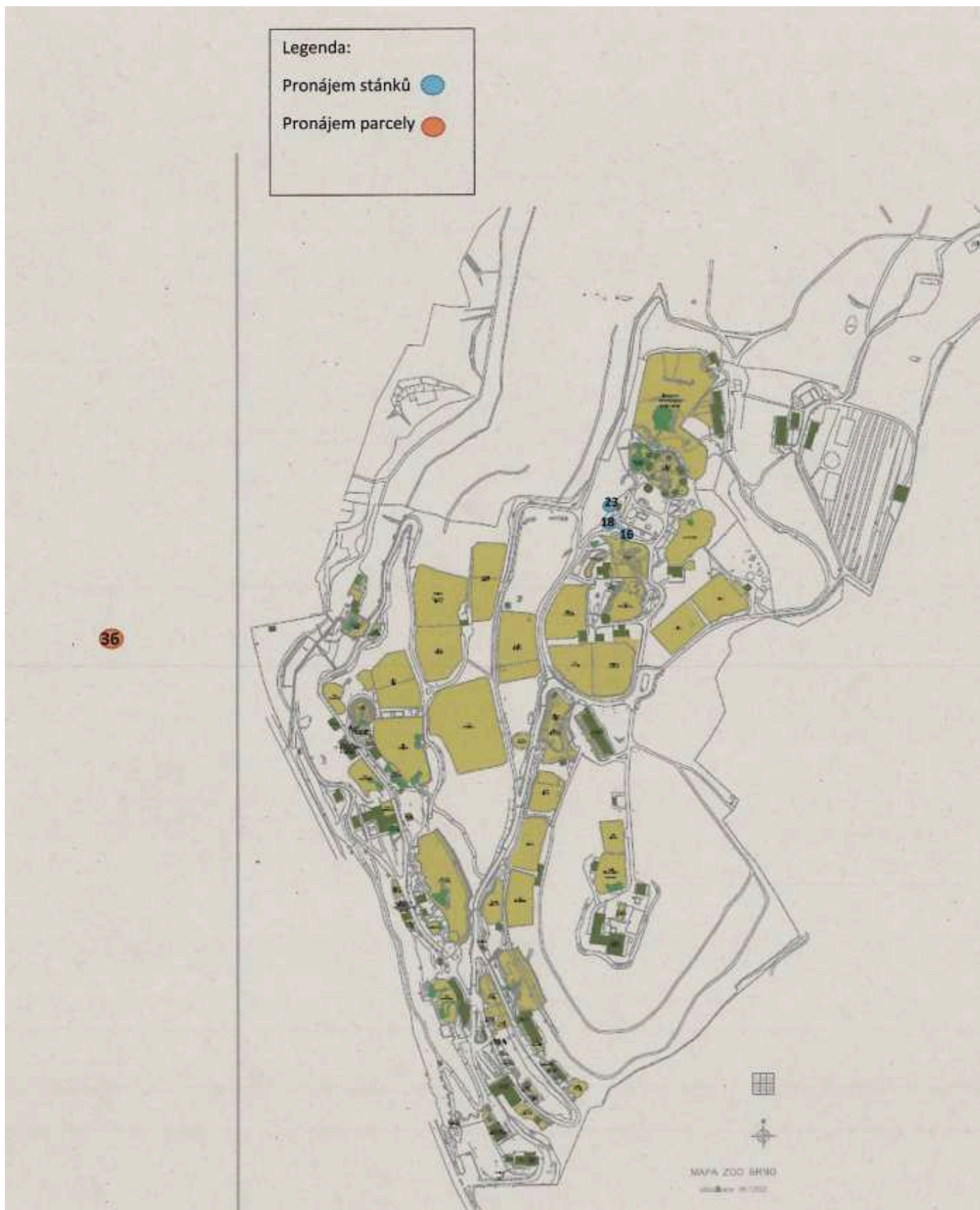
Podání žádosti o pronájem:

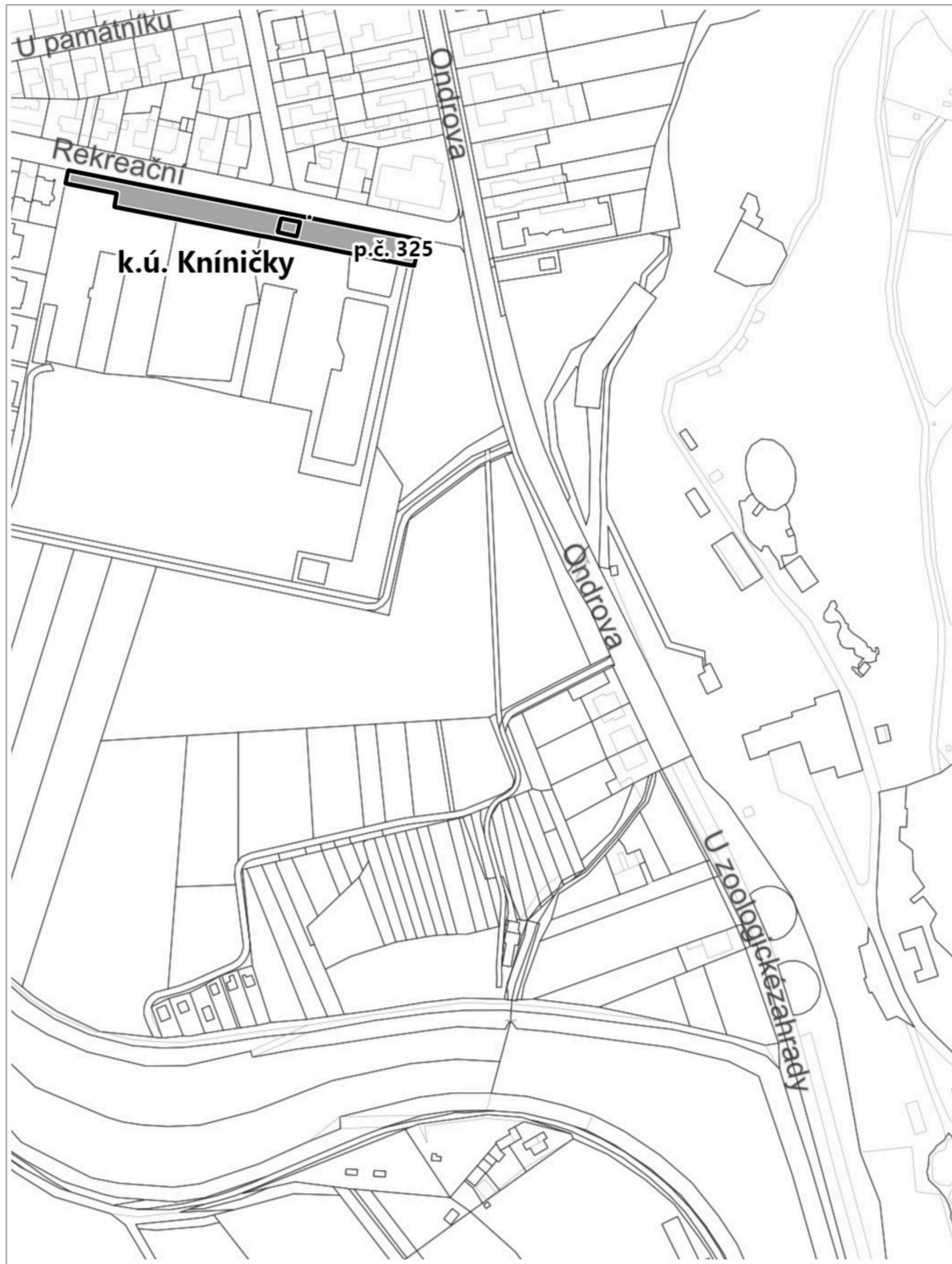
- Písemné žádosti budou od uchazečů o pronájem přebírány na ředitelství Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, v zalepené obálce s označením „občerstvení U Statku“ nebo „pronájem plochy č. 36“ a s textem „NEOTEVÍRAT“ pouze v pracovní dny v čase od 9:00 – 16:00 hod. Na obálku uveďte identifikační údaje účastníka (název firmy, IČO).
- Lhůta pro podání žádosti končí následující den po ukončení lhůty pro vyvěšení Záměru o pronájmu na Úřední desce MMB.

Písemná nabídka musí obsahovat:

- seznam prodávaného sortimentu – **upřednostněny budou výrobky podporující zdravý životní styl a potraviny, při jejichž výrobě nebo jiným vlivem nedochází k poškozování životního prostředí**
- doloženou případnou referenci nebo fotodokumentaci
- ověřenou kopii živnostenského listu nebo koncesní listiny
- prohlášení zájemce, že bude dodržovat Návštěvní řád Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace (dostupný na www.zoobrna.cz)
- návrh nájemného za 1 měsíc v Kč bez DPH s přihlédnutím na sezónnost.

Další informace poskytne Dominika Zavidilová, vedoucí komerčních programů a služeb Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, tel.: 724 963 681, e-mail: zavidilova@zoobrna.cz.





0 50 m 100 m

1 : 2 377

(další informace o uvedeném záměru Vám poskytne Dominika Zavadilová, vedoucí komerčních programů a služeb ZOO Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, tel.: 724 963 681, e-mail: zavadilova@zoo.brno.cz)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od:
do: