

č.j. MMB/0211654/2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“) jako pořizovatel územně plánovací dokumentace dle § 6 odst. 1 písm. a), § 188 odst. 3, § 55b odst. 2 ve spojitosti s § 52 odst. 1, 2 a 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje

veřejné projednání

návrhu Změny ÚPmB – B170_p353_22

Veřejné projednání s odborným výkladem zpracovatele se bude konat

v pondělí 17. června 2024 ve 14:00 hod
v budově Magistrátu města Brna, Kounicova 67, Brno,
v zasedací místnosti č. 426 ve IV. podlaží.

Cílem změny ÚPmB – B170_p353_22 je vytvořit územní podmínky pro zajištění dopravní obsluhy navazujícího území a terminálu hromadné dopravy ve Starém Lískovci. Řešené území změny se nachází na území MČ Brno-Starý Lískovec v k. ú. Starý Lískovec. Jedná se o změnu pořizovanou zkráceným postupem dle § 55a a následujících ustanovení stavebního zákona.

Návrh Změny ÚPmB – B170_p353_22 bude vystaven v budově Magistrátu města Brna, v zasedací místnosti č. 360 ve III. podlaží, Kounicova 67, Brno, bude přístupný od **15.05.2024 do 24.06.2024 včetně**, a dále na internetové adrese:

https://upmb.brno.cz/platny-uzemni-plan/zmeny-uzemniho-planu/zmeny-upmb-samostatne/zmena-uzemniho-planu-mesta-brna-2022-b170_p353_22/

Dle ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona se pro veřejné projednání návrhu změn územního plánu použije obdobně ust. § 52 odst. 1 a 2. Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do **24.06.2024 včetně**, může každý uplatnit dle ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona své připomínky a dotčené osoby podle ust. § 52 odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající jejich dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Dle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky proti návrhu změny územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti zmocněný dle § 23 stavebního zákona.

Dle ust. § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje, při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky **se uplatňují** (i při veřejném projednání) **písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby**, která je uplatňuje. Námitky a připomínky k projednávanému návrhu můžete zaslat na adresu: Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno nebo do datové schránky ID **a7kbrnn**, nebo v elektronické podobě podepsané elektronickým podpisem na elektronickou adresu oupr@brno.cz. Za podmínky, že je námitka a připomínka do 5 dnů potvrzena podáním obsahujícím podpis podatele (vlastnoruční nebo elektronický), je možno námitku a připomínku učinit i v elektronické podobě bez použití zaručeného elektronického podpisu.

Pro počítání lhůt dle ust. § 52 odst. 1 a 3 stavebního zákona a ust. § 25 odst. 2 správního řádu je relevantní pouze vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce Magistrátu města Brna. Vyvěšení na úředních deskách městských částí má pouze informativní charakter.

Ing. Jana Bartošová
vedoucí oddělení pořizování ÚPD a ÚPP
pověřena podepisováním Mgr. Viktorem Poledníkem,
vedoucím odboru

V Brně dne 14.05.2024
Vyřizuje: Ing. Zuzana Křenková, tel. +420 542 174 585

Vyvěšeno:

Sňato:

Vyvěsit nejpozději 15.05.2024 a sejmout nejdříve 25.06.2024

Současně zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup (potvrdit).

ROZDĚLOVNÍK:

úřední deska MMB, úřední desky ÚMČ, OÚPR MMB, spis – Změna ÚPmB – B170_p353_22