



Červenec 2015

Ročník 13

Číslo 7

Běžné č. 135

Informace Zastupitelstva MČ Brno-Jehnice

Dne 24.6.2015 proběhlo 190. zasedání zastupitelstva

-zastupitelstvo, po dlouhé diskusi s občany, se rozhodlo stáhnout tento bod z projednávání zastupitelstva z důvodu, že požadavky na zařazení do záměru pořízení změn Územního plánu města Brna – 43. soubor byly již projednány na 189. Zasedání zastupitelstva dne 20.5.2015.

-starosta seznámil zastupitele, že od 1.1.2015 byla ředitelkou ZŠ a MŠ Blanenská 1 vybrána za pronájem pivních setů částka 3.200,- Kč.

-zastupitelstvo schvaluje proplacení faktury společnosti IKA Brno, s.r.o. za spolupráci při výběru zhotovitele a úpravu dokumentace pro akci „Mateřská škola Jehnice“, na částku 25.410,-Kč vč. DPH.

-zastupitelstvo bere na vědomí termíny konání farmářských trhů v Jehnicích v roce 2015, navržené předsedou kulturní komise panem Milanem Pernicou. Jedná se o dny: 5.9.2015, 10.10.2015, 4.12.2015.

-zastupitelstvo projednalo a nesouhlasí s Žádostí o dlouhodobý pronájem prostor šaten a půdy u tělocvičny při ZŠ a MŠ Blanenská 1, Jehnice sportovnímu klubu VSK Univerzita Brno za účelem vybudování ubytovacího zařízení sloužícího pro sport.

-zastupitelstvo projednalo umístění popelnice na svoz komunálního odpadu od zahrádek za hřbitovem od společnosti SAKO za částku 14.477,-Kč+DPH a od společnosti AVE za částku za svoz 9.360,-Kč+DPH a za popelnici 1.000,-Kč+DPH a souhlasí s nabídkou společnosti AVE. Pověřuje starostu podpisem smlouvy a jednáním se společností AVE o

přesném místě umístění sběrné nádoby.

-zastupitelstvo souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 487 k.ú. Jehnice dle návrhu majetkového odboru MMB.

-zastupitelstvo souhlasí s prodejem pozemku p.č. 673/11 k.ú. Jehnice za účelem scelení vlastnictví – součást oplocené zahrady a využití jako součást zahrady v případě, že nebyla dosud uzavřena nájemní smlouva na pronájem předmětného pozemku společností MERFIS TRADE s.r.o., k čemuž zastupitelstvo dalo souhlas s pronájmem na svém 180. zasedání ZMČ dne 27.8.2014.

-zastupitelstvo požaduje výkup pozemku p.č. 794/81 k.ú. Jehnice o výměře 384 m² (pozemek je součástí hřiště za ZŠ Blanenská 1) městem Brnem.

-zastupitelstvo požaduje výkup části pozemku p.č. 796/2 k.ú. Jehnice o výměře 1.682 m² (stávající pozemek pod komunikací a chodníkem před ZŠ) městem Brnem.

-zastupitelstvo požaduje výkup pozemku p.č. 794/83 o výměře 32 m² a části pozemku p.č. 795/1 o výměře 131 m², oba k.ú. Jehnice městem Brnem (pozemek pro kanalizaci a přístup do nově vybudované MŠ).

-zastupitelstvo neschvaluje záměr pronajmout nemovitý majetek obce – prostory sloužící k podnikání na adrese nám. 3. Května 5, 621 00 Brno – Jehnice „Restaurace Obecní dům“ konkrétnímu zájemci a pověřuje starostu vypsáním obecného záměru obce pronajmout nemovitý majetek obce – prostory sloužící k podnikání na adrese nám. 3. Května 5, 621 00 Brno – Jehnice „Restaurace Obecní dům“.

-zastupitelstvo souhlasí s provedením pyrotechnického

průzkumu v místě výstavby nové budovy mateřské školky společností GEODRILL s.r.o. za částku 24.805,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

-zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2015.

-zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2015.

-zastupitelstvo projednalo zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele na akci „Výstavba MŠ Brno – Jehnice“:

a) Nemá připomínek k zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele na akci „Výstavba MŠ Brno – Jehnice“

b) Jmenovalo komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení: Václav Šicha, Milan Pernica, MUDr. Oto Rinchenbach, Mgr. Michal Jedlička.

c) Zastupitelstvo pověřilo starostu jmenováním komise a náhradníků pro posouzení a vyhodnocení kvalifikace a pro posouzení a hodnocení nabídek.

Příští zasedání zastupitelstva se koná dne 19.08.2015 v 18:30 hod. na ÚMČ.

Gratulujeme

V červenci oslavila své narozeniny paní Božena Homolková. Jménem celé obce srdečně blahopřejeme k životnímu jubileu a přejeme hodně štěstí a zdraví do dalších let.

Redakce

Logopedická prevence v naší mateřské škole

Proces komunikace člověka s jeho okolím se vyvíjí po celý život, nejdůležitějším obdobím je však doba od narození po zahájení školní docházky. Rozvoj komunikačních kompetencí, podpora vzájemné komunikace, vyjádření myšlenek, přání i pocitů a předcházení vzniku deficitů v komunikačním procesu hraje u dítěte předškolního věku

velmi důležitou roli. Dospělý jedinec, tedy zejména rodič a pedagog, by měl dítěti vytvářet optimální podmínky, které napomáhají v růstu, vývoji a učení tak, aby docházelo k souladu ve fyzickém, psychickém, sociálním, kognitivním i emocionálním vývoji dítěte. Jelikož si naše mateřská škola uvědomuje, že se neustále zvyšuje počet dětí s narušenou komunikační schopností a specifickými poruchami učení, zařadila do svých volnočasových aktivit kroužek logopedické prevence „Povídálek“. Náplní tohoto kroužku jsou zejména dechová cvičení, sluchové hry, cvičení na motoriku mluvidel, rozvoj grafomotoriky, rozvoj slovní zásoby, rytmizace a průpravná cvičení k artikulaci hlásek. Pro zvýšení efektivnosti a většího dopadu tohoto záměru jsme vypracovali projekt s názvem „Logopedické pomůcky do naší školičky“ a zapojili se tak do projektu podpory logopedické prevence v roce 2015, který vypsalo Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy. S tímto projektem jsme od MŠMT získali dotaci 40.000,- Kč. Celkový rozpočet projektu činí 50.000,-Kč přičemž částka 10.000,- Kč zahrnuje vlastní vklad školy. Z uvedených financí budou pořízeny publikace od autorů zabývajících se narušenou komunikační schopností, pracovní listy a obrázkové pomůcky, jež budou k dispozici ve všech třídách mateřské školy, stavebnice pro rozvoj motoriky, logopedická zrcadla, notebook a multimediální logopedický program, pracovní sešity pro rozvoj jazykových schopností a učební systém Logico. Získané pomůcky budou využity jak v běžném denním režimu mateřské školy v jednotlivých třídách, tak i v kroužku logopedické prevence pro děti se zvýšeným rizikem vzniku narušené komunikační schopnosti.

Mgr. Lucie Pilerová

VÝMĚNA PRŮKAZŮ PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM - TP, ZTP, ZTP/P

Dne 1. 1. 2015 vstoupila v účinnost nová právní úprava, která zavádí automatický přechod nároku z průkazů mimořádných výhod na průkaz osoby se zdravotním postižením (průkaz OZP). Úřad

práce ČR už nebude sám zahajovat správní řízení z moci úřední, jako tomu bylo doposud, a nebude sledovat, kdy skončí platnost průkazu u jednotlivých klientů. To znamená, že každý držitel průkazu TP, ZTP nebo ZTP/P si bude muset sám hlídat dobu platnosti průkazu a včas požádat o její prodloužení. Je to stejný model jako u občanského nebo řidičského průkazu.

Lidé by si proto měli už sami zajistit výměnu dosavadních průkazů za nové plastové kartičky podobné řidičskému nebo občanskému průkazu, a to od **1.4.2015 do 31.12.2015**. Na základě vydání průkazu OZP vzniká jeho majiteli mimo jiné nárok na vyhrazené místo k sezení ve veřejných dopravních prostředcích pro pravidelnou hromadnou dopravu osob, přednost při osobním projednávání jeho záležitosti na úřadech, bezplatnou dopravu pravidelnými spoji místní veřejné hromadné dopravy osob (tramvajemi, trolejbusy, autobusy, metrem), slevu 75 % jízdného ve druhé vozové třídě osobního vlaku a rychlíku ve vnitrostátní přepravě a slevu 75 % v pravidelných vnitrostátních spojích autobusové dopravy, parkovací průkaz nebo bezplatnou dopravu vodičského psa. Rozsah výhod se liší podle typu průkazu OZP, který vychází z předchozího posouzení zdravotního stavu žadatele.

KDO MÁ NÁROK NA VYDÁNÍ NOVÉHO PRŮKAZU

Držitelé platného průkazu mimořádných výhod mají nárok na průkaz OZP stejného typu (TP, ZTP, ZTP/P), což odpovídá závažnosti jejich zdravotního postižení. Nárok na průkaz OZP u těchto osob trvá po dobu, po kterou měly přiznány mimořádné výhody. Pokud klient nemůže doložit dobu platnosti přiznání mimořádných výhod, nárok na průkaz OZP trvá pouze po dobu platnosti průkazu mimořádných výhod. Zároveň také držitelé platného průkazu OZP vydaného podle předpisů účinných do 31. 12. 2013 mají nárok na průkaz OZP. Nárok na takto vydaný průkaz OZP trvá po dobu, na kterou jim ÚP ČR přiznal nárok na předchozí průkaz.

POSTUP PŘI PROKAZOVÁNÍ NÁROKU NA PRŮKAZ OZP

Žadatelé musí vyplnit na příslušném kontaktním pracovišti ÚP ČR tiskopis s názvem "**Žádost o přechod nároku na průkaz osoby se zdravotním postižením**". Formulář lze nalézt na stránkách MPSV ČR na rozcestníku <https://formulare.mpsv.cz/oksluzby/cs/welcome/forms.jsp?NID=EFOKsluzby.ZadostOZP> O nový průkaz musejí lidé požádat nejpozději do 31. 12. 2015. V opačném případě jim na něj zanikne nárok. V Brně se žádost podává na ÚP, kontaktní pracoviště Mojžírovo náměstí 10, Brno Královo Pole. Úřední hodiny: pondělí a středa 8 – 12, 13 – 17, úterý a čtvrtek 8 – 11.

CO JE TŘEBA VZÍT S SEBOU NA ÚP ČR

Při podání žádosti o přechod nároku na průkaz OZP je nutné, aby si klient s sebou vzal platný průkaz mimořádných výhod nebo dočasný průkaz OZP. V případě, že má člověk průkaz mimořádných výhod, který mu ještě přiznal obecní úřad do konce roku 2011, doporučuje ÚP ČR vzít s sebou i rozhodnutí o přiznání mimořádných výhod. Pokud jej však držitel nemá, stačí vlastní průkaz OZP. Dále je třeba doložit aktuální fotografii, která odpovídá formátu fotografie určené na občanský průkaz. A v neposlední řadě, stejně jako při každých úředních jednáních, je potřeba prokázat totožnost občanským průkazem.

Pokud má krajská pobočka ÚP ČR pochybnosti o platnosti a pravosti dokladů, na základě kterých klient prokazuje nárok na průkaz OZP, zahájí správní řízení z moci úřední o přiznání průkazu OZP, což znamená, že proběhne nové posouzení zdravotního stavu osoby.

VOLBA SYMBOLU OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM

Od 1. 1. 2015 mají klienti také možnost sami si zvolit, zda si přejí na průkazu uvést symbol označení osoby s úplnou nebo praktickou hluchotou nebo osoby hluchoslepé anebo osoby plně nebo prakticky nevidomé (piktogram znázorňující jedno z uvedených druhů postižení). Držitelé výše uvedených průkazů provedou tuto volbu při podání žádosti o přechod nároku na průkaz

OZP na formuláři žádosti.
Na ÚP vás čekají dvě cesty. Po podání žádosti ÚP nechá vyrobit nový průkaz OZP, který tiskne tiskárna cenin v Praze a poté vás vyzve k jeho převzetí. Za průkaz zaplatíte poplatek 30 Kč.
Nenechávejte výměnu průkazu na poslední chvíli a zajistěte si nový průkaz včas.

Mgr. Eliška Škrancová
Poradna Národní rady osob se zdravotními postiženími v Brně
Cejl 892/32 Brno (zastávka Körnerova)
Brno 602 00
Telefon: 542 214 110-1, 736 751 214
Emai: poradnabrno@nrzp.cz
Navštívit nás můžete v pondělí a středu 8:30 – 12:00, 12:30 – 17:00, v úterý, čtvrtek a pátek 9:00 – 12:00

Svědci pomáhají strážníkům v boji proti nelegálním vjezdům do lesa

Poškozování lesů neoprávněnými vjezdy motorkářů je fenoménem posledních let, který se bohužel příležitostně nevyhýbá ani porostům přímo na území Brna. Přistížení řidičů silných strojů není vždy snadné, protože jim stačí několik minut a od místa původního oznámení se vzdálí o kilometry. Strážníci tedy podnikají ročně stovky preventivních kontrol a pomáhají jim i duchapřítomní svědci. Telefonát na linku 156 může být užitečný zejména tehdy, když volající postřehl registrační značku motocyklu, barvu jezdcova oblečení nebo přilby, případně dokáže určit směr, kudy se nelegální návštěvník lesa vydal. Oproti tomu oznámení po zaslechnutí pouhého zvuku motorky nepřináší vždy potřebný efekt. Nejenže chybí údaje o zevnějšku a trasy podezřelého, ale navíc není možné vyloučit, že svědek zaslechl jen stroj řízený strážníky na kontrole nebo pracovníky lesní správy.

Jakub Ghanem, tiskový mluvčí MP Brno

Propadná zástava v novém občanském zákoníku

Vážené čtenářky, Vážení čtenáři, v dnešním příspěvku si povíme blíže k otázce zástavního práva.

Se zástavními právy se setkáme mnohdy při prodeji nemovitostí a především při vyřizování úvěrů, půjček a jiných závazků. Je tomu proto, že zástavní právo představuje

jednu z možností tzv. zajištění závazku. Ujistěje a chrání poskytovatele úvěru.

Zákon říká, že „Při zajištění dluhu zástavním právem vznikne věřiteli oprávnění, nesplní-li dlužník dluh řádně a včas, uspokojit se z výtěžku zpeněžení zástavy do ujednané výše, a není-li tato ujednána, do výše pohledávky s příslušenstvím ke dni zpeněžení zástavy.“ Tato formální zákonná definice říká, že při zřízení zástavního práva dáváme věřiteli možnost se uspokojit ze zastavené věci.

Věc může být movitá i nemovitá a věřitel ji může prodat nebo s ní jinak naložit, aby byl dluh splacen. V souvislosti se zástavou je vhodné zmínit otázku tzv. **propadné zástavy**. Jedná se o situaci, kdy věřitel si zástavu při neplnění dluhu dlužníkem ponechá. Prakticky tedy nastává případ, pokud si vezmeme úvěr na dům, zřídíme zástavní právo a následně úvěr nesplácíme, tak věřitel si může dům ponechat.

„Starý“ občanský zákoník výslovně v ust. § 169 stanovil, že je neplatné ujednání o propadné zástavě. „Nový“ občanský zákoník se k této možnosti staví jinak a tuto možnost sjednat v určitých situacích dovoluje. Ještě benevolentnější je pak v případech, kdy věřitel nechá zpracovat znalecký posudek a věc danou do zástavy nechá ocenit a až poté si ji ponechá. Rozdíl zjištěné ceny posudkem a dlužné částky pak dlužníkovi vyplatí.

Je zřejmé, že občanský zákoník ani nyní zcela propadnou zástavu nedovoluje ve všech případech a libovolně. Zákon především chrání osoby v postavení spotřebitelů a drobných podnikatelů.

Zákaz ujednání propadné zástavy, tedy možnosti si zástavu ponechat, však již není tak striktní a proto je vhodné vždy při sjednávání zástavního práva pro zajištění závazku řádně pročíst obsah zástavní smlouvy, veškeré podmínky a případně se

poradit s odborníky, co takové zástavní právo v daném případě fakticky pro dlužníka znamená.

Mgr. Petr Sopuch
Advokátní kancelář
Mgr. Hugo Hubený
Tel.: 608706372
e-mail: info@akhubeny.cz
602 00 Brno, Běhounská 4/20



Hrajeme si celá rodina na Stezce zdraví

EkoCentrum Brno Vás i letos srdečně zve na zábavná soutěžní stanoviště pro děti od 2 do 10 let a pro jejich dospělý doprovod. Dřevěné divadlo uvede nové loutkové představení *Kouzelný Zvon*. Na místě lze navštívit eko-obchůdek a ochutnávku zdravé výživy. Akci pořádáme v rámci Brněnských dnů pro zdraví. V případě špatného počasí se akce nekoná.

Těšíme se na Vás v *pátek 25.9. od 16:00 do 18:00 hod.*

Místo konání: ulice Pod Zahradami, Mokrý Hora (první zastavení Stezky zdraví u tenisových kurtů, autobus č. 70, zastávka Jandáskova).

Více informací na: www.ecb.cz

Mgr. Kateřina Gančarčíková
VEDOUČÍ VÝUKOVÝCH PROGRAMŮ
EkoCentrum Brno
Písečník 94
614 00 Brno

Hledám ke koupi dům,
prosím nabídněte.
Cena do 6 mil. Kč, opravy mi nevadí.
Tel.: 736 123 995.



BRNĚNSKÝ SVAZ MALÉ KOPANÉ

Registruj svůj tým do nové sezóny
a odcestuj zdarma se svým týmem
na **Mistrovství Evropy v malé kopané**

WWW.MALAKOPANABRNO.CZ

Tvoje cesta na hřiště

PETR ŠVANCARA

hráč malé kopané a Ambassador
Brněnského svazu malé kopané

Partneři projektu:



Vydává Městská část Brno – Jehnice. Redakční rada: Ing. Ivo Pekař (předseda), PhDr. Miroslava Menšíková, Prof. Karel Stránský, Václav Šícha. Adresa: Redakce časopisu Jehnické listy, Náměstí 3. května 5, 621 00 Brno, tel.:541 237 425, fax.:541 237 157 IČO 00225983.
www.brno-jehnice.cz. Vychází 4x ročně. Příloha 12 x ročně. Číslo 7 vydáno dne 30.7.2015 v Brně. Sazba a tisk redakce. Počet výtisků: 400.
Cena: ZDARMA. Registrováno MK ČR E 14179